

Roseto. FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - DOMANDE CONTRIBUTO ANNO 2014

Il Comune di Roseto degli Abruzzi rende noto che i conduttori (inquilini) residenti o lavoratori in Roseto degli Abruzzi interessati alla concessione dei contributi per i pagamenti dei canoni di locazione, di cui alla legge 431/98 e relativi all'anno 2013, devono presentare, entro e non oltre le ore 12:00 del 01 settembre 2014, domanda al Comune di Roseto degli Abruzzi, redatta su appositi moduli a disposizione presso l'Ufficio URP, l'Ufficio Affari Sociali e scaricabili dal sito istituzionale. Nel caso di cambio di abitazione o di stipula di nuovo contratto avvenuta nel corso dell'anno 2013, dovrà essere presentata distinta domanda per ogni rapporto contrattuale.

Requisiti per l'ammissione.

- 1) Cittadinanza italiana o di Stato di provenienza (gli immigrati devono possedere il certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero cinque nella medesima Regione, comma 13, art. 11 D.L. 25.06.2008, come convertito con Legge 06.08.2008, n.133) - permesso o carta di soggiorno;
- 2) Residenza nel Comune di Roseto degli Abruzzi;
- 3) Contratto di locazione debitamente registrato;
- 4) Incidenza del canone di locazione sul reddito complessivo del nucleo familiare:
 - a) In misura non inferiore al 14%, se il reddito annuo imponibile complessivo non è superiore a € 12.506,00;
 - b) In misura non inferiore al 24%, se il reddito annuo imponibile complessivo non superiore ad € 15.853,63

I redditi di riferimento sono quelli risultanti dalla dichiarazione dei redditi 2013 riferita all'anno 2012 ed il canone di riferimento è quello registrato per l'anno 2013.

Il reddito convenzionale non deve essere superiore ad euro 15.853,63 (limite per l'accesso agli alloggi E.R.P. determinato secondo l'art. 21 della L. n. 457/78).

5) Non titolarità da parte di qualsiasi persona residente nell'alloggio di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili ad uso abitativo di superficie complessiva adeguata secondo i parametri indicati dall'art.2 della L.R. 96/96.

6) Non aver beneficiato delle detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei conduttori (comma 2, art. 10, Legge 431/98), in sede di dichiarazione redditi 2013 riferita all'anno 2012.

Requisiti ai fini delle maggiorazioni del contributo (indicare):

- presenza di ultra sessantacinquenni;
- presenza di portatori di handicap;

Modalità di presentazione

Le domande di partecipazione al presente avviso devono essere compilate unicamente sui moduli appositamente predisposti dal Comune ed in distribuzione presso L'UFFICIO RELAZIONI CON IL PUBBLICO, Piazza Della Repubblica, piano terra, nonché

disponibili presso l'Ufficio Affari Sociali e nel sito ufficiale del Comune di Roseto degli Abruzzi, www.comune.roseto.te.it

L'Ufficio URP è aperto al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 13:00 di tutti i giorni feriali e dalle ore 16.00 alle ore 18.00 nei giorni di martedì e giovedì.

Le istanze, debitamente firmate, devono essere presentate direttamente al Comune (Ufficio Relazioni con il Pubblico), o spedite tramite raccomandata postale a/r entro il termine fissato (01 settembre 2014) al Comune di Roseto degli Abruzzi - Dirigente I Settore - Piazza Della Repubblica, 1, 64026.

Per quelle spedite a mezzo raccomandata farà fede il timbro dell'Ufficio postale accettante.

La firma sulla domanda non è soggetta ad autentica. La domanda deve essere inoltrata unitamente a copia fotostatica di un documento d'identità, valido, del sottoscrittore. La mancanza della firma in calce alla domanda è causa di esclusione.

Documentazione

Allegati alla domanda:

- fotocopia contratto di locazione recante gli estremi di registrazione;
- fotocopia ricevuta pagamento imposta registro anno 2013;
- dichiarazione ISE.

Gli extra comunitari devono produrre:

- fotocopia permesso o carta di soggiorno in corso di validità;

Erogazione del contributo

Il Comune provvederà alla liquidazione del contributo in unica soluzione, successivamente all'accredito da parte della Regione Abruzzo dei fondi assegnati.

Norma finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si fa riferimento alla legge 431/98, alla legge 109/98 e ai relativi decreti di attuazione. Ulteriori informazioni possono richiedersi agli uffici Servizi Sociali - Tel. 085.89453642 - 89453643-89453645

Roseto 23/06/2014