

Giulianova. Il nuovo Piano demaniale marittimo è una realtà.

Il sindaco ne illustra contenuti e novità: "Persino serre solari per l'utilizzo delle strutture ricettive sull'arenile anche fuori della stagione balneare".



Il Sindaco

Il sindaco **Francesco Mastromauro** illustra il nuovo Piano Demaniale Marittimo, nella Variante a quello del 2007 approvato dal Consiglio comunale nella seduta dello scorso 8 luglio.

*"Anche questo è un obiettivo raggiunto, già indicato nel mio programma. Il nuovo Piano", dichiara il sindaco, "pur confermando la struttura urbanistica di quello precedente, tuttavia porta nuove opportunità agli operatori del settore e migliora la tutela ambientale del patrimonio demaniale. E ciò mediante l'**ampliamento della fascia edificabile** e di quella di **rispetto del lungomare monumentale**, introducendo nuove norme sulla **posa delle attrezzature ombreggianti**, prevedendo la maggior tutela dei canali visivi da e verso il mare, quelle che potremmo chiamare le strade del mare, e permettendo altresì la **maggiore accessibilità alla battigia** anche sul tratto nord, vincolato dalla pista ciclabile. Ma non è tutto. Il Piano contempla anche **deroghe volumetriche e planimetriche** tese a migliorare la barriera visiva. C'è poi da dire che **fino al 2020**, anno stabilito dalla proroga della direttiva Bolkestein, **non vi sarà nessuna riduzione delle concessioni esistenti** e allo stesso tempo, in forza nelle nuove norme regionali sulla misurazione delle spiagge libere, avremo la possibilità di **mettere a bando pubblico nuove concessioni demaniali**, oltre alle due riservate alle associazioni impegnate nel sociale. Ma le novità non finiscono qui. Stiamo infatti già studiando - continua Mastromauro - un **Regolamento di gestione dell'arenile** che semplificherà le procedure amministrative per le attività turistiche ricettive e sportive a carattere stagionale. Altro nostro obiettivo è quello di promuovere la realizzazione di **serre solari** per l'utilizzo delle strutture ricettive sull'arenile anche fuori della stagione balneare. Insomma, un Piano demaniale marittimo destinato a porre le premesse per una volta decisiva".*